



ଶ୍ରୀ ଜଗନ୍ନାଥ ମନ୍ଦିର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ପୁରୀ

ବିଜ୍ଞାପନ ସଂଖ୍ୟା... ୩୦୭୮୫... ତା... ୨୭.୮.୨୦୧୨

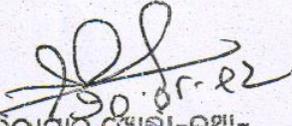
ଫୋନ୍ ନଂ : ୦୬୭୫୨-୨୨୨୦୦୨

ଇ.ମେଲ : jagannath.or@nic.in

ଲଗ୍ନିଖଣିକ ମାଙ୍କଡ଼ା ପଥର ଓ ମୋରମ ଖଣିର ଦୀର୍ଘମିଆଦି ଲିଜ୍ଜ କନିତ ନିଲାମ ଲକ୍ଷାହାର

ଏତଦ୍ୱାରା ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତ ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ, ଶ୍ରୀ ଜଗନ୍ନାଥ ମହାପ୍ରଭୁ ବିଜେ,ପୁରୀଙ୍କ ଅଧିକାର ଖୋରଧା ଜିଲ୍ଲା ଅନ୍ତର୍ଗତ ଲଗ୍ନି ଖଣିକ ମାଙ୍କଡ଼ା ପଥର ଓ ମୋରମ ଖଣିଗୁଡ଼ିକ ୫ ବର୍ଷ ନିମନ୍ତେ ଦୀର୍ଘମିଆଦି ଲିଜ୍ଜସ୍ତ୍ରେ ନିଲାମ ହିଁର କରାଯିବ । ଏହି ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାର ସମସ୍ତ ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ ଓ ନିୟମାବଳୀ www.khordha.nic.in ଓ www.jagannath.nic.in website ରେ ଉପଲବ୍ଧ ଅଟେ । ଏଣୁ ଲଜ୍ଜକ ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ ଓ ଅନୁଷ୍ଠାନ ନିଜ ନିଜର ଲିଜ୍ଜ ଦରଖାସ୍ତ୍ର ଶ୍ରୀମନ୍ଦିର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ,ପୁରୀରେ କେବଳ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରି ତାକ/ସ୍ଥିତ ପୋଷ୍ଟ ଦ୍ୱାରା ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ମଧ୍ୟରେ ପଠାଇବାକୁ ଜଣାଇଦିଆଗଲା । ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ପରେ କୌଣସି ଦରଖାସ୍ତ୍ର ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ନାହିଁ ।

ମୁଦ୍ରିତ ଟେଣ୍ଡର(Sealed Tender) ଗ୍ରହଣ କରିବାର ଶେଷ ତାରିଖ ତା. ୧୨.୦୯.୧୨ରୁ ଅପରାହ୍ଣ ୫.୦୦ ଘଟିକା ଅନ୍ତେ ।


ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ,ଖୋର୍ଦ୍ଧା-ତଥା-
ସମତାସମ୍ପନ୍ନ ଅଧିକାରୀ



ଶ୍ରୀଜଗନ୍ନାଥ ମନ୍ଦିର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ପୁରୀ

NO: XVIII - 15/19/ N095 /

Date ୨୦.୮.୨୩

ଲଘୁ ଖଣିଜ ତଥା ମାଙ୍କଡ଼ା ପଥର ଓ ମୋରମ ଖାଦାନ ନିମନ୍ତେ ଦୀର୍ଘ ନିଆଦି ଲିଜ୍ ନିଲାମ ଉପସ୍ଥାପନ

ଏତଦ୍ୱାରା ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତ ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇଦିଆଯାଉଅଛି କି, ଶ୍ରୀ ଜଗନ୍ନାଥ ମହାପ୍ରଭୁ ବିଜେ-ପୁରୀଙ୍କ ଅଧିନସ୍ଥ ଖୋରଧା ଜିଲ୍ଲା ଅନ୍ତର୍ଗତ ମାଙ୍କଡ଼ାପଥର ଏବଂ ମୋରମ ଖାଦାନ ଗୁଡ଼ିକ ୫ ବର୍ଷ ନିମନ୍ତେ ଦୀର୍ଘନିଆଦି ଲିଜ୍ ସଂଲଗ୍ନ ବିବରଣୀ ମୁତାବକ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବା ନିମନ୍ତେ ଦରଖାସ୍ତ ଆହ୍ୱାନ କରାଯାଉଅଛି । ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ/ଅନୁଷ୍ଠାନ OMMC Rules, 2016 ର Form-M ପୂରଣ କରି ଏହାର ତିନି କପି ସହ ଅପର ପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉଲ୍ଲେଖିତ ଦଲିଲ ଦସ୍ତାବିଜ ସଂଲଗ୍ନ କରି ଜଉମୁଦ (Sealed Cover) ରେ ଆବେଦନ କରିବେ, ଯାହାକି, ଶ୍ରୀ ଜଗନ୍ନାଥ ମନ୍ଦିର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ପୁରୀରେ କେବଳ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରି ଜାକ/ସିଜ୍ ପୋଷ୍ଟ ଦ୍ୱାରା ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ । ଲଫାପା ଉପରେ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ନାମ ଓ ସୈରାତ କ୍ରମିକ ସଂଖ୍ୟା ଉଲ୍ଲେଖ ରହିବା ଏକାନ୍ତ ଆବଶ୍ୟକ । ଲଫାପା ଉପରେ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ନାମ ନରହିଲେ ଏହା ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ । ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ଓ ସମୟ ପରେ ପ୍ରାପ୍ତ ଦରଖାସ୍ତକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ । ଅସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଦରଖାସ୍ତକୁ ବାତିଲ କରାଯିବ । କୌଣସି କାରଣ ନଦର୍ଶାଇ ଲିଜ୍‌କୁ ସ୍ଥଗିତ ବା ରଦ୍ଦ କରିବାର କ୍ଷମତା ନିମ୍ନସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କର ଅଛି । ଲିଜ୍ ଆବେଦନ ପାଇଁ ଦରଖାସ୍ତ/ Sealed Tender ଗ୍ରହଣର ଶେଷ ତାରିଖ ୧୨ ୦୮ ୧୯ ଅପରାହ୍ନ ୫ ଘଟିକା ଅଟେ । ନିମ୍ନ ନିଲାମ ସୂଚୀ ଅନୁଯାୟୀ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ବା ତାଙ୍କ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ Sealed Tender ଖୋଲାଯାଇ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ବା ସର୍ବାଧିକ ମୂଲ୍ୟ ଯଥା ମାଙ୍କଡ଼ା ପଥର(Laterite)ର ବାର୍ଷିକ ଅନୁ୍ୟନ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତ ପରିମାଣ(MGQ) X ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଉଲ୍ଲେଖିତ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ (Quoted Additional Charge) + ମୋରମର ବାର୍ଷିକ ଅନୁ୍ୟନ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତ ପରିମାଣ(MGQ)X ସେହି ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଉଲ୍ଲେଖିତ ମୂଲ୍ୟ(Quoted Additional Charge) ଦର୍ଶାଉଥିବା ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କୁ ଯଦି ଆନୁସଙ୍ଗିକ କାରଜାତ୍/ଦଲିଲ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଠିକ୍ ଥିବ ତେବେ ତାଙ୍କୁ ଯୋଗ୍ୟ ବିବେଚିତ କରାଯିବ । ଏକାଧିକ ବ୍ୟକ୍ତି ସମ୍ପୃକ୍ତ ଖାଦାନ (ମାଙ୍କଡ଼ା ପଥର ଓ ମୋରମ) ପାଇଁ ସମାନ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ ଦର୍ଶାଇଥିଲେ ଲଟେରି ମାଧ୍ୟମରେ ସର୍ତ୍ତଳ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ସ୍ଥିର କରାଯିବ ।

ସୂଚୀ

କ୍ର.ସଂ	ଚେଣର ଦରଖାସ୍ତ ଖୋଲା ହେବାର କାର୍ଯ୍ୟ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ			ସଂଲଗ୍ନ ସାରଣୀରେ ଉଲ୍ଲେଖିତ ଖଣିର କ୍ର.ସଂ
	ତାରିଖ	ସମୟ	ସ୍ଥାନ	
୧	୧୨-୦୮-୧୯	ଦିବା ୧୧ ଘଟିକା	ଶ୍ରୀ ଜଗନ୍ନାଥ ମନ୍ଦିର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ପୁରୀ	୧-୧୩
୨	୨୦-୦୮-୧୯	ଦିବା ୧୧ ଘଟିକା	ଶ୍ରୀ ଜଗନ୍ନାଥ ମନ୍ଦିର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ପୁରୀ	୧୪-୨୭

ଏହି ସୈରାତ ଉତ୍ତୁ ଲିଜ୍ ସମ୍ପନ୍ନୀୟ ସମସ୍ତ ତଥ୍ୟ www.khordha.nic.in/ www.jagannath.nic.in (website)ରେ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ । ଏହା ବ୍ୟତୀତ ଏଥି ସମ୍ପନ୍ନୀୟ ସମସ୍ତ ବିବରଣୀ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ନିୟମାବଳୀ ଶ୍ରୀମନ୍ଦିର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ,ପୁରୀ/ଶ୍ରୀମନ୍ଦିର ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ,ଜଟଣୀ/ଉପ ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ଖୋରଧାଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରୁ ସରକାରୀ କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସରେ ଘୃଣିତକା ଠାରୁ ଘୃଷ୍ଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ । ଲଢ଼ୁକ ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ/ସଂସ୍ଥା ଜଉମୁଦ୍ ଲଫାଫା ଆବେଦନ ପତ୍ରଗୁଡ଼ିକୁ ପ୍ରଶାସକ ଶ୍ରୀ ଜଗନ୍ନାଥ ମନ୍ଦିର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ,ପୁରୀଙ୍କ ଠିକଣାରେ ପଠାଇବେ, ନଟେର୍ ଏହା ସ୍ପଷ୍ଟ ନାକର୍ ହୋଇଯିବ ।

ଦରଖାସ୍ତ ସହ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ଦଲିଲ/କାଗଜାତ୍

୧. ଦରଖାସ୍ତ ସହ (ଅଣ ଫେରସ୍ତ) ଟ.୧୦୦୦/- (ଏକ ହଜାର ଟଙ୍କା)
ପ୍ରଶାସକ, ଶ୍ରୀ ଜଗନ୍ନାଥ ମନ୍ଦିର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ,ପୁରୀ କ୍ ନାମେ Demand draft ।
୨. ଆବେଦନ କରିଥିବା ଲିଜ୍ ଜମିର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ ଯଥା ଖାତା, ପ୍ଲଟ୍,ରକବା (Land Schedule) ଓ ନକ୍ସା (quarry lease plan) ।
୩. ଲଘୁଖଣିଜ ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୬ ଆଧାରରେ, ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ ଉପରେ କୌଣସି ବକେୟା ଅର୍ଥ ପୈଠ କରିବାକୁ ନଥିବା ସମ୍ପନ୍ନୀୟ ସତ୍ୟପାଠ ।
୪. ରାଜସ୍ୱ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ପ୍ରାପ୍ତ ସଲଭେନ୍ସି ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍ ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ଯାହାକି ୧୮ ମାସ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବୈଧ ରହିଥିବ ଏବଂ ଯାହାର ମୂଲ୍ୟ ସର୍ବନିମ୍ନ ଛିରିକୃତ ପରିମାଣ (MGQ)ର ଏକ ବର୍ଷର ରୟାଲିଟି ଯୁକ୍ତ ଅର୍ପିତ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ (Offered additional Charge) ଠାରୁ କମ୍ ହୋଇନଥିବ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର । (ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ରାଶିଠାରୁ କମ୍ ହେବ ନାହିଁ) (A solvency Certificate or Bank guarantee valid for a period of Eighteen Months for an amount of not less than the amount of additional charge offered plus the royalty payable for the MGQ for one whole year and a list of immovable properties from the Revenue Authority)
୫. Income Tax Clearance Certificate or an affidavit stating therein that no income tax is pending against the applicant.
୬. ନିଜର ଭୋଟର ପରିଚୟ ପତ୍ର(EPIC)/PAN Card/Aadhaar Card.
୭. EMDର ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ଯାହାକି ନୋଟିସ୍ ଦର୍ଶିତ ସର୍ବନିମ୍ନ ଛିରିକୃତ ପରିମାଣ(MGQ)ର ପୁରା ଏକ ବର୍ଷର ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ (Additional Charge) ଯୁକ୍ତ ଏକ ବର୍ଷର ରୟାଲିଟି ମୂଲ୍ୟର ଶତକଡ଼ା ୫ ରୁ କମ୍ ହୋଇନଥିବାର Demand Draft ପୈଠର ରସିଦ୍ ।

ସର୍ତ୍ତାବଳୀ

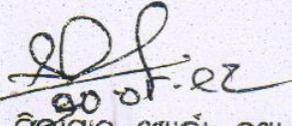
୧. ଆବେଦନକାରୀମାନେ ଲଘୁଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ଆଇନ, ୨୦୧୬ ର ପରିସର ଭୁକ୍ତ ରହିବେ ।
୨. ଲିଜ୍ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଖାଦାନ ଗୁଡ଼ିକ ପରିଦର୍ଶନ କରି, ସୈରାତ ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ଗମନାଗମନର ସୁବିଧା, ଗଚ୍ଛିତ ଥିବା ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆନୁସଙ୍ଗିକ ସୁବିଧା ସମ୍ପର୍କରେ ପର୍ଯ୍ୟବେକ୍ଷଣ କରି ଲିଜ୍ରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବେ । ଯେଉଁ ସୈରାତ ଉତ୍ତୁଗୁଡ଼ିକୁ ସରକାରୀ ରାଷ୍ଟ୍ରା ନାହିଁ, ସେଥିରେ ଲିଜ୍ ନେଇଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିବିଶେଷ ସୈରାତ ଉତ୍ତୁ ଗମନାଗମନର ବ୍ୟବସ୍ଥା ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚ ଓ ଦାୟିତ୍ୱରେ କରିବେ ।

୩. ପ୍ରଚଳିତ ନିୟମାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ Form-M ଉପରେ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ପୃଥକ ଭାବେ ମୋରମ ଓ ମାଙ୍କଡ଼ା ପଥର ପାଇଁ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ (Additional Charge) ଦର୍ଶାଇବେ । ଯଦି କୌଣସି ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଅନ୍ୟ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ କିମ୍ବା ତାଠାରୁ କମ୍ ମୂଲ୍ୟ ଉଲ୍ଲେଖ କରିଥାନ୍ତି ତେବେ ସେହି ଦରଖାସ୍ତ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ ।
୪. ଲିଜ୍ରେ ସୈରାଡ଼ ପରିଚାଳନା ସମ୍ପର୍କରେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସମୟରେ କୌଣସି ଅଭିଯୋଗ ଗ୍ରହଣ ହେବ ନାହିଁ କିମ୍ବା କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ, ଲିଜ୍ ଦିଆଯାଇଥିବା ଧାର୍ଯ୍ୟ ସମୟ ଭିତରେ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ କୌଣସି ପ୍ରାକୃତିକ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପାଇଁ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ । ଓଡ଼ିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ଆଇନ, ୨୦୧୭ ଆଧାରରେ ଏହା ପରିଚାଳିତ ହେବ ।
୫. ଚୟନ ହୋଇଥିବା ଲିଜଧାରୀଙ୍କୁ ୭ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ Form-F ଜରିଆରେ ତାଙ୍କ ଚୟନ ବିଷୟ ଓ ଲିଜ୍‌ଜନିତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଜଣାଇଦିଆଯିବ ଏବଂ ଜଣାଇବାର ୧୫ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ଚୟନକାରୀ ଯଦି ଏହା ତାଙ୍କୁ ଗ୍ରହଣୀୟ ହୁଏ, ତେବେ ସେ ଲିଖିତ ଭାବରେ ଜଣାଇବେ । ଏହା ସହିତ ଚୟନକାରୀ ଏକ ବର୍ଷର ସର୍ବନିମ୍ନ ସ୍ଥିରିକୃତ ଲଘୁଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟର ରୟାଲିଟିର ମୂଲ୍ୟ ଏବଂ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ ଓ ଜିଲ୍ଲା ଖଣିଜ ପ୍ରତିଷ୍ଠାନକୁ ଦେୟ ସର୍ବମୋଟ ମୂଲ୍ୟର ଏକ ଚତୁର୍ଥାଂଶ ଯାହା ହେବ, ସେଥିରୁ ପୂର୍ବରୁ ଡିପୋଜିଟ୍ କରିଥିବା EMD ବିଯୋଗ ପରର ମୂଲ୍ୟ ଯାହା ହେବ ତାକୁ ପଠଠ କରିବେ ଏବଂ ଏହି ପୈଠ ମୂଲ୍ୟ ସହ EMD ଡିପୋଜିଟ୍ ମୂଲ୍ୟକୁ ଏକତ୍ର ମିଶାଇଲେ ଯେଉଁ ରାଶି ହେବ ତାହା ସୁଧବିହୀନ ଅମାନତ ଜମା ବୋଲି ବିବେଚନା ହେବ ।
୬. ଯଦି ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ (Successful bidder) ଉପର ଦର୍ଶିତ ଅନୁଲେଦ(ପାରା) ଆଧାରରେ ଧାର୍ଯ୍ୟ ରୟାଲିଟି ମୂଲ୍ୟ ଇତ୍ୟାଦି ତଥା ଅମାନତ ରାଶି ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସମୟ ସୀମା ମଧ୍ୟରେ ଦାଖଲ କରିବାରେ ସ୍ୱଳାପ କରନ୍ତି ତାହା ହେଲେ ତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦାଖଲ ହୋଇଥିବା EMD କୁ ବାଜ୍ୟାସ୍ତି କରାଯିବ ଓ ପରବର୍ତ୍ତୀ ଦ୍ୱିତୀୟ ସର୍ବାଧିକ ଆବେଦନକାରୀଙ୍କୁ ଲିଜ୍ ପ୍ରଦାନ ପାଇଁ ଚୟନ କରାଯିବ । ନିଲାମଧାରୀ ଚୟନ ପରେ ଅକୃତ କାର୍ଯ୍ୟ ନିଲାମଧାରୀମାନଙ୍କୁ ସେମାନଙ୍କ EMD ଫେରସ୍ତ କରାଯିବ ।
୭. ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ପରିସମାପ୍ତି ପରେ ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ସାତଦିନ ମଧ୍ୟରେ ତାଙ୍କୁ ମିଳିଥିବା ଖଣିର Topographical Survey ପାଇଁ ନୋଟିସ୍ ଦିଆଯିବ । ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖରେ ତାଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ଖଣି ପରାମର୍ଶଦାତାଙ୍କ ସର୍ଭେକ୍ସ ଦ୍ୱାରା ଖଣିର Survey ସମାପ୍ତ କରାଯିବ । ସର୍ଭେ ସମ୍ପର୍କିତ ତଥ୍ୟ (Surveyed data) ଅନୁଯାୟୀ Surface plan ତିଆରି କରାଯିବ । ଉଭୟ ପକ୍ଷ (ଶ୍ରୀମନ୍ଦିର ପ୍ରଶାସନ ଓ ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ) ଉକ୍ତ Surface plan ରେ ଦସ୍ତଖତ କରିବେ । ଉକ୍ତ Surface plan ରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା Topography ଯଦି ପରବର୍ତ୍ତୀ ପର୍ଯ୍ୟାୟରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ହୁଏ ତେବେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ଜନିତ ଉତ୍ତୋଳନ ପାଇଁ ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ଦାୟୀ ରହିବେ ।
୮. ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ(Successful bidder) ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସମୟସୀମା ମଧ୍ୟରେ, ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ Mining Plan ପ୍ରସ୍ତୁତ କରାଇବେ, ଏବଂ ପରିବେଶ ମଞ୍ଜୁରୀ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଅନୁମତି ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚ ଓ ଦାୟିତ୍ୱରେ ହାସଲ କରିବେ । ଲିଜଧାରୀ ପରିବେଶ ମ୍ୟାନେଜମେଣ୍ଟ ପ୍ଲାନ ସୂଚାରୁ ରୂପେ ପରିଚାଳନା କରିବା ପାଇଁ ଦାୟୀ ରହିବେ ।
୯. ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ସମୟସୀମା ମଧ୍ୟରେ Mining Plan/Environment Clearance ପ୍ରାପ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ କାଗଜାଡ଼ ଦାଖଲ ନକଲେ ଲିଜଧାରୀଙ୍କ ଅମାନତ ରାଶି ବାଜ୍ୟାସ୍ତି କରାଯିବ । Environment Clearance ଭାରତ ସରକାରଙ୍କ ପରିବେଶ ଜଙ୍ଗଲ ଓ ରତ୍ନ ପରିବର୍ତ୍ତନ ବିଭାଗ, ବିଜ୍ଞାପନ ସଂଖ୍ୟା S.O.141(E), New Delhi Dt.15.01.16 ଦ୍ୱାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ହେବ । ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ତାଙ୍କୁ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା ଖଣିର ରକ୍ଷଣାବେକ୍ଷଣ ଓ ବେଆଇନ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ଉତ୍ତୋଳନ ପାଇଁ ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ଭାବେ ବିବେଚିତ ହେବା ଦିନ ଠାରୁ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ରହିବେ ।
୧୦. Mining Plan ରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟର ଉତ୍ତୋଳନ ପରିମାଣ ଯାହାକି MGQ ଠାରୁ କମ୍ ହୋଇନଥିବ ଏହାର ଧାର୍ଯ୍ୟ ରୟାଲିଟି, ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ, DMFF, EMF ଏବଂ Compensatory afforestation, dead rent & surface rent ରାଶିକୁ Environment Clearance ଆଣିସାରିଲା

ପରେ OMMC Rules,2016 ଅନୁଯାୟୀ ଏକକାଳୀନ ପଢ଼ିବେ । ନିୟମ ମୁତାବକ ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ରାଜ୍ୟ ପ୍ରଦୂଷଣ ନିୟନ୍ତ୍ରଣ ପର୍ଷଦ (State Pollution Control Board) ଠାରୁ Consent to Establish(CTE) , Consent to Operate(CTO) ଓ ପ୍ରଥମ ବର୍ଷର ଧାର୍ଯ୍ୟ ରାଶି ପଢ଼ି କଲା ପରେ ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ(Successful bidder) ରେକିଣ୍ଡ୍ରେସନ ଆକ୍ଟ,୧୯୦୮ ଓ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଆକ୍ଟ, ୧୯୯୯ ଅନୁଯାୟୀ ବୁକ୍ସିପତ୍ର (Execution of lease deed) ସମ୍ପାଦନ କରିବେ ।

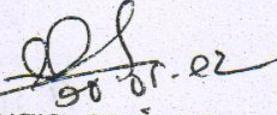
- ୧୧. ଲିଜଧାରୀ ଜମା ରୟାଲିଟିର ୨% ଅର୍ଥ ଆୟକର ବାବଦକୁ ଶ୍ରୀମନ୍ଦିର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଦାଖଲ କରିବେ ।
- ୧୨. ଲିଜଧାରୀ ସରକାରଙ୍କ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଅର୍ଥ Environment Management Fund ବାବଦକୁ ଦାଖଲ କରିବେ ।
- ୧୩. ପ୍ରଚଳିତ ନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ Schedule-I & II ର ଧାର୍ଯ୍ୟ ଦର ଲାଗୁ ହେବ ଏବଂ ଏହା ସରକାରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ପରିବର୍ତ୍ତନ ହେବ ଓ ସମ୍ପୃକ୍ତ ଲିଜଧାରୀ ପରିବର୍ତ୍ତନ ମୂଲ୍ୟରେ ଯଦି ବର୍ଦ୍ଧିତ ରୟାଲିଟି ଅନୁମୋଦିତ ରୟାଲିଟିଠାରୁ ଅଧିକ ହୋଇଥାଏ, ତେବେ ତାହା ଦେବାକୁ ବାଧ୍ୟ ହେବେ ।
- ୧୪. ଲିଜଧାରୀଙ୍କୁ ପ୍ରତି ବର୍ଷ ସରକାରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟର Dead Rent ଏବଂ Surface rent ଦେବାକୁ ପଡ଼ିବ ।
- ୧୫. ଲିଜଧାରୀ ଜିଲ୍ଲା ପ୍ରଶାସନକୁ ତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ସ୍ଥିରକୃତ ଆନୁପାତିକ ମୂଲ୍ୟ, ଜଳସିଞ୍ଚନ ଓ ବନୀକରଣ ବାବଦରେ ପୈଠ କରିବେ ।
- ୧୬. ଲିଜଧାରୀ ଲଗ୍ନୁଖଣିକ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ଆଇନ, ୨୦୧୬ ର ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ମାନିବା ନିମନ୍ତେ ବାଧ୍ୟ ରହିବେ ।
- ୧୭. ଲିଜଧାରୀ Mines Act,1952 ଏବଂ Explosive Act,1984,Pollution Act, Granite Conservation & Development Rules,1999 ର ସମସ୍ତ ନିୟମ ଓ ନିୟମାବଳୀର ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ରହିବେ । ଲିଜଧାରୀ ଲଗ୍ନୁ ଖଣିକ ଦ୍ରବ୍ୟ ଉତ୍ତୋଳନ ତଥା ଚାଲଣ ସଂକ୍ରାନ୍ତୀୟ ସଠିକ୍ ବିବରଣୀ ତ୍ରୟମାସିକ ରିପୋର୍ଟ Form-P ଏବଂ ବାର୍ଷିକ ରିପୋର୍ଟ Form-K ରେ ଶ୍ରୀମନ୍ଦିର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ରହିବେ ।
- ୧୮. ସରକାରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ବିଭିନ୍ନ ସମୟରେ ଲଗ୍ନୁ ଖଣିକ ଦ୍ରବ୍ୟ ପରିଚାଳନା ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଆଦେଶ ଗୁଡ଼ିକୁ ଲିଜଧାରୀ ମାନିବାକୁ ବାଧ୍ୟ । କ୍ଷମତାସମ୍ପନ୍ନ ଅଧିକାରୀ ଖଣି ପରିବର୍ତ୍ତନ ସମୟରେ ଖାଦାନ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ରେକର୍ଡ ତନଖି କରିପାରିବେ ।
- ୧୯. ଲିଜଧାରୀ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ସୀମା ନନ୍ଦା ଅନୁଯାୟୀ ୪ ଫୁଟର ଜଳେଇ ଖୁଣ୍ଟ (Concrete Pillar) ଦ୍ଵାରା ଚିହ୍ନିତ କରିବେ ଏବଂ ସମ୍ପୃକ୍ତ ଭାଗରେ ଏକ Display Board ତିଆରି କରି ସେଥିରେ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ନନ୍ଦା ସହ ନାମ,ଲିଜଧାରୀଙ୍କ ନାମ ତଥା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ ସହ ଲିଜର ଅବଧି ଉଲ୍ଲେଖ କରିବେ । ଏ ସବୁ କାର୍ଯ୍ୟ ଲିଜଧାରୀ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ବହନ କରିବେ । ପୁନଶ୍ଚ ଲିଜଧାରୀ ଖଣି ପରିଚାଳନା ଜନିତ କ୍ଷୟକ୍ଷତି ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଜୀବନହାନୀ ବା କ୍ଷତାକ୍ତ ପାଇଁ ଆବଶ୍ୟକୀୟ କ୍ଷୟକ୍ଷତି ସରକାରଙ୍କୁ ଭରଣା କରିବାକୁ ଦାୟୀ ରହିବେ ।
- ୨୦. ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପୂରଣ ହେଲା ପରେ କାର୍ଯ୍ୟାଦେଶ ଦିଆଯିବ, କ୍ଷମତା ସମ୍ପନ୍ନ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ କାର୍ଯ୍ୟାଦେଶ ନମିଳିବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଲିଜଧାରୀ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ଲଗ୍ନୁ ଖଣିକ ଉଠାଇ ପାରିବେ ନାହିଁ । ଏଥିରେ ଖିଲାପ ହେଲେ OMMC Rules,2016 ଅନୁଯାୟୀ ଦଣ୍ଡନୀୟ ହେବେ ।
- ୨୧. ଯଦି ଉକ୍ତ ଉତ୍ତରରେ କୌଣସି ତ୍ରୁଟି ବିରୁଦ୍ଧି ପରିଲକ୍ଷିତ ହୁଏ ତେବେ ତାହା ସଂଶୋଧନ କରିବାର କ୍ଷମତା, କ୍ଷମତାସମ୍ପନ୍ନ ଅଧିକାରୀଙ୍କର ରହିଥାଏ । ଅନିବାର୍ଯ୍ୟ କାରଣବଶତଃ କ୍ଷମତାସମ୍ପନ୍ନ ଅଧିକାରୀ ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାକୁ ସ୍ଥଗିତ ରଖିପାରିବେ କିମ୍ବା ବାତିଲ କରିପାରିବେ ।
- ୨୨. ସୈରାତ ଉତ୍ତର ଓ ନିଲାମ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଶ୍ରୀମନ୍ଦିର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ,ପୁରୀ/ ଶ୍ରୀମନ୍ଦିର ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଜଟଣୀ(ଛୁଟିଦିନ ବ୍ୟତୀତ) ଓ ଉପଜିଲ୍ଲାପାଳ,ଖୋରଧାଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସରେ ମିଳିପାରିବ ଓ ଏହି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ www.khordha.nic.in/ www.jagannath.nic.in (website) ରେ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ ।

ବି:ସ୍ୱ: ସୈରାତ ଉତ୍ସୁଗୁଡ଼ିକର ସାରଣୀ ଏଥି ସହିତ ସଂଲଗ୍ନ ହୋଇଅଛି ।


୨୦.୦୮.୧୧
ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ଖୋର୍ଦ୍ଧା -ତଥା-
କ୍ଷମତାସମ୍ପନ୍ନ ଅଧିକାରୀ

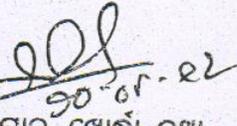
କ୍ଷାପକ ସଂ N୦୭୮ ଡା. ୨୦.୮.୧୧

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ପ୍ରଶାସକ,ଶ୍ରୀ ଜଗନ୍ନାଥ ମନ୍ଦିର,ପୁରୀ/ ତେପୁଟି କଲେକ୍ଟର (ରାଜସ୍ୱ ଉପବିଭାଗ), ଜିଲ୍ଲାପାଳ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ,ଖୋରଧାକୁ ଜିଲ୍ଲା website ରେ ପ୍ରକାଶନ କରିବା ପାଇଁ ଅନୁରୋଧ କରାଗଲା ।


୨୦.୦୮.୧୧
ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ଖୋର୍ଦ୍ଧା-ତଥା-
କ୍ଷମତାସମ୍ପନ୍ନ ଅଧିକାରୀ

କ୍ଷାପକ ସଂ N୦୩୦ ଡା. ୨୦.୮.୧୧

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତ ଓ ବହୁଳ ପ୍ରସାର ପାଇଁ ଶ୍ରୀମନ୍ଦିର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ନୋଟିସ୍ ବୋର୍ଡ,ପୁରୀ/ଜିଲ୍ଲା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ନୋଟିସ୍ ବୋର୍ଡ,ଖୋରଧା/ ଉପଜିଲ୍ଲାପାଳ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ଖୋରଧା/ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ,ଖୋରଧା ଓ ବେଗୁନିଆଙ୍କ ନୋଟିସ୍ ବୋର୍ଡ ଓ ଶ୍ରୀମନ୍ଦିର ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ,କଟଣା ନୋଟିସ୍ ବୋର୍ଡ ଓ ଦୁଇଗୋଟି ଦୈନିକ ସମ୍ବାଦପତ୍ରରେ ବହୁଳ ଭାବେ ପ୍ରକାଶିତ କରିବା ପାଇଁ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ।

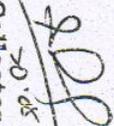

୨୦.୦୮.୧୧
ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ଖୋର୍ଦ୍ଧା-ତଥା-
କ୍ଷମତାସମ୍ପନ୍ନ ଅଧିକାରୀ

Statement showing Laterite and Moorum Quarries of Shree Jagannath Temple Administration, Puri to be auctioned

Sl No.	Name of the Village	Name of the Source & Long term lease	Khata No.	Plot No.	Area in		Approved rate of Royalty per Cubm in Rs. (Laterite)	Approved rate of Royalty per Cubm in Rs. (Moorum)	MGQ per year in Cum (Laterite)	MGQ per year in Cum (Moorum)	Minimum amount of additional charge per Cum. In Rs. (Laterite)	Minimum amount of additional charge per Cum. In Rs. (Moorum)	E.M.D @ 5% of addl. Charge and amount of royalty of MGQ per year	Remarks
					Acre	Hectare								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Dakhneswara	Dakhneswara(Ka) Laterite and Moorum Quarry	536/3	238(P)	7.950	3.22	180.00	35.00	7000	3500	10.00	5.00	1 20 750.00	
2	Dakhneswara	Dakhneswara(Kha) Laterite and Moorum Quarry	536/3	238(P)	9.612	3.89	180.00	35.00	5500	4000	10.00	5.00	1 43 750.00	
3	Dakhneswara	Dakhneswara(Ga) Laterite and Moorum Quarry	536/3	234 229	19.912 1.700 21.612	8.75	180.00	35.00	20000	10000	10.00	5.00	3 45 000.00	
4	Dakhneswara	Dakhneswara(Jan) Laterite and Moorum Quarry	536/3	465 236	11.500 1.550 13.050	5.28	180.00	35.00	10000	5000	10.00	5.00	1 72 500.00	
5	Dakhneswara	Dakhneswara(Cha) Laterite and Moorum Quarry	536/3	242 243	1.450 9.150 10.600	4.29	180.00	35.00	9000	4800	10.00	5.00	1 56 700.00	
6	Dakhneswara	Dakhneswara(Cha) Laterite and Moorum Quarry	536/3	247	7.875	3.19	180.00	35.00	6500	3200	10.00	5.00	1 11 550.00	
7	Dakhneswara	Dakhneswara(Ja) Laterite and Moorum Quarry	536/3	248	6.750	2.73	180.00	35.00	5500	2800	10.00	5.00	95 450.00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	Dakhneswara	Dakhneswara(Jha) Laterite and Moorum Quarry	536/3	249(P)	17.360	7.03	180.00	35.00	15000	7500	10.00	5.00	2 58 750.00	
9	Dakhneswara	Dakhneswara(Nian) Laterite and Moorum Quarry	536/3	249(P)	20.765	8.4	180.00	35.00	16000	8000	10.00	5.00	2 76 000.00	
10	Nijagarthapang	Nijagarthapang(Ga) Laterite and Moorum Quarry	832/1	2052(P)	18.910	7.65	180.00	35.00	17000	8500	10.00	5.00	2 93 250.00	
11	Nijagarthapang	Nijagarthapang(Cha) Laterite and Moorum Quarry	832/1	2052(P)	21.080	8.53	180.00	35.00	19000	9500	10.00	5.00	3 27 750.00	
12	Nijagarthapang	Nijagarthapang(Uan) Laterite and Moorum Quarry	832/1	834(P)	15.730	6.37	180.00	35.00	14000	7000	10.00	5.00	2 41 500.00	
13	Nijagarthapang	Nijagarthapang(Cha) Laterite and Moorum Quarry	832/1	834(P)	24.870	10.06	180.00	35.00	22000	11000	10.00	5.00	3 79 500.00	
14	Nijagarthapang	Nijagarthapang(Cha) Laterite and Moorum Quarry	832/1	834(P)	18.460	7.47	180.00	35.00	16000	8000	10.00	5.00	2 76 000.00	
15	Nijagarthapang	Nijagarthapang(Ja) Laterite and Moorum Quarry	832/1	834(P)	17.930	7.26	180.00	35.00	16000	8000	10.00	5.00	2 76 000.00	
16	Jhinkijhari	Jhinkijhari(Ka) Laterite and Moorum Quarry	600	1301	16.900	6.84	180.00	35.00	15000	7500	10.00	5.00	2 58 750.00	
17	Jhinkijhari	Jhinkijhari(Kia) Laterite and Moorum Quarry	557/7	1332(P)	26.700	10.81	180.00	35.00	22000	11500	10.00	5.00	3 65 250.00	
18	Jhinkijhari	Jhinkijhari(Ga) Laterite and Moorum Quarry	600	1330(P)	19.700	7.97	180.00	35.00	17000	8500	10.00	5.00	2 93 250.00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
19	Narsinghaprasad	Narsinghaprasad(Kha) Laterite and Moorum Quarry	377/6	205(P)	19.520	7.9	180.00	35.00	15000	8500	10.00	5.00	3 04 750.00	
20	Narsinghaprasad	Narsinghaprasad(Ga) Laterite and Moorum Quarry	377/6	205(P)	16.700	6.76	180.00	35.00	15000	7500	10.00	5.00	2 58 750.00	
21	Chhatipur	Chhatipur Laterite and Moorum Quarry	17	1503	14.000	5.67	180.00	35.00	12000	6000	10.00	5.00	2 07 000.00	
22	Dhaulimuhan	Dhaulimuhan Laterite and Moorum Quarry	667/15	107	30.550	12.36	180.00	35.00	25000	14000	10.00	5.00	4 48 500.00	


 >0.05.19
 Sub Collector, Khordha &
 Competent Authority