ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ଖୋର୍ଦ୍ଧା

ପତ୍ରସଂଖ୍ୟା. ୨୪୮୭ **/ତାରିଖ.** ୨୭/୦୫/୨୦୨୨.

<u>ଦୀର୍ଘମିଆଦୀ ଲିଜ ନିମନ୍ତେ ନିଲାମ ଇସ୍ତାହାର</u>

ଏତଦ୍ୱାରା ସର୍ବସାଧାରଣ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ ଓଡିଶା ସରକାରଙ୍କ ରାଜସ୍ୱ ବିଭାଗ ଅଧୀନସ୍ଥ ଖୋର୍ଦ୍ଧା ତହସିଲ ଅନ୍ତର୍ଗତ ୦୫ (ପାଞ୍ଚ) ଗୋଟି ସୈରାତ ଉତ୍ସ (ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ) ଗୁଡିକର ଆସନ୍ତା ପାଞ୍ଚ ବର୍ଷ ନିମନ୍ତେ ଲିଜ ଦରଖାସ୍ତ ଆହ୍ୱାନ କରାଯାଉଅଛି । ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତିବିଶେଷ OMMC RULE 2016 FORM-M ପୂରଣ କରି ତିନି କପି ସହ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ ସଲଗ୍ନ କରି ଜଉମୁଦ ଲଫାପାରେ Registered Post ଜରିଆରେ ତହସିଲଦାର ଖୋର୍ଦ୍ଧାଙ୍କ ଠିକଣାରେ କିମ୍ବା ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟର Tendor Box ରେ ଆସନ୍ତା **ତା.୦୨.୦୬.୨୦୨୨ରିଖ** ପୂର୍ବାହ୍ନ ୭.୦୦ ଘଟିକା ଠାରୁ **ତା.୨୩.୦୬.୨୦୨୨ରିଖ** ଅପରାହ୍ନ **<u>୫.୩୦</u>** ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ପକାଇ ପାରିବେ (ଛୁଟିଦିନ ବ୍ୟତୀତ) ଏବଂ **ତା.୨୩.୦୬.୨୦୨୨ରିଖ ଅପରାହ୍ନ <u>୫.୩୦ ଘଟିକା</u>** ପରେ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡିକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ । ଲଫପା ଉପରେ ସୈରାତ କେଶ ନମ୍ବର ଲେଖା ଥିବା ଆବଶ୍ୟକ । କୌଣସି କାରଣ ନଦର୍ଶାଇ ନିଲାମକୁ ସ୍ଥଗିତ/ରଦ୍ଦ କରିବାର କ୍ଷମତା କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ଓ ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ଖୋର୍ଦ୍ଧାଙ୍କର ରହିଛି । **ତା.୨୪.୦୬.୨୦୨୨ରିଖ ୧୧.୦୦ ଘଟିକା** ସମୟରେ ଲିଜ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତି ରେ ଦରଖାସ୍ତ ତନଖି କରାଯିବ । ଉପରୋକ୍ତ ଦିନ କୌଣସି କାରଣରୁ ନିଲାମ ନହୋଇ ପାରିଲେ ପରବର୍ତୀ ନିଲାମ ଯଥାକ୍ରମେ **ତା.୦୨.୦୭.୨୦୨୨ ରିଖ ଏବଂ ତା.୧୧.୦୭.୨୦୨୨ ରିଖ** (ଦିବା ୧୧ ଘଟିକା) ସମୟରେ ଅନୁଷ୍ଠିତ ହେବ ।

ଦରଖାସ୍ତ ସହ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ଦସ୍ତାବିଜ

1. ଦରଖାସ୍ତ ପାଉଣା ବାବଦକୁ ଟ.୧୦୦୦.୦୦ (ଏକ ହଜାର ଟଙ୍କା) ର ଟ୍ରେଜେରୀ ଚାଲାଣ । (Head of Account-0853-Non-ferrous Mining and Metallurgical Industries-102-Mining Concession fees, Rents and Royalties)
2. ସୈରାତ ଉତ୍ସ ବାବଦ କୌଣସି ବକେୟା ଅର୍ଥ ନଥିବା ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସତ୍ୟ ପାଠ ।
3. ଆବେଦନକାରୀ ରୟାଲିଟି (Royalty) ଓ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Additional Charge) ବାବଦକୁ ବାର୍ଷିକ ଶତକଡା ୫% ହାରରେ ସ୍ଥିରୀକୃତ ହୋଇଥିବା ମାଙ୍କଡା ପଥର / ମୋରମ / ଢିମା ପରିମାଣ ଉପରେ ଅମାନତ ରାଶି (Earnest Money) ଓ ଅନ୍ୟାନ ଦେୟ ଡିମାଣ୍ଡ ଡ୍ରାଫ୍ଟ ଆକାରରେ ପଇଠ କରିବେ ।
4. ରାଜସ୍ୱ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ପ୍ରାପ୍ତ ସଲଭେନ୍ସି ସାର୍ଟିଫିକେଟ କିମ୍ବା ୧୮ ମାସ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଅବଧି ପ୍ରାପ୍ତ ଥିବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ଯାହାର ମୂଲ୍ୟ ବାର୍ଷିକ ସର୍ବନିମ୍ନ ସ୍ଥିରୀକୃତ ହୋଇଥିବା ଲଘୁ ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥ ଅନୁସାରେ ଉପରୋକ୍ତ ରୟାଲିଟି ଓ ପ୍ରଦାନ କରୁଥିବା ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟର (Additional Charge) ମୂଲ୍ୟ ଠାରୁ କମ ହୋଇନଥିବା ଏବଂ ଏଥି ସହିତ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତିର ବିବରଣୀ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।

27/5/2022
TAHASILDAR
KHORDHA

5. ନିଲାମଧାରୀ (successful bidder), mining plan and environmental clearance ବାବଦକୁ ଦେୟ ପଇଠ କରିବାକୁ ହେବ । ଯଦି ଉକ୍ତ ଇସ୍ତାହାରରେ କୌଣସି ତ୍ରୁଟି ପରିଲକ୍ଷିତ ହୁଏ, ତେବେ ତାହାର ସଂଶୋଧନ କରିବା କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କର ରହିଛି । ସୈରାତ ଉତ୍ସ ଓ ନିଲାମ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ (ଛୁଟିଦିନ ବ୍ୟତୀତ) ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସରେ ମିଳିପାରିବ ଓ ଏହି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ www.khordha.nic.in ରେ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ ।

24/5/2022

ତହସିଲଦାର, ଖୋର୍ଦ୍ଧା

TAHASILDAR KHORDHA

ସର୍ତ୍ତାବଳୀ

1. ଆବେଦନକାରୀ ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ନିୟମାବଳୀ-୨୦୧୬ (OMMC RULE-2016 & 2017) ର ପରିସରଭୁକ୍ତ ରହିବେ ।
2. ପ୍ରଚଳିତ ନିୟମାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (ADDITIONAL CHARGE) ବାବଦକୁ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ମୂଲ୍ୟ ଦରଜ କରିଥିବା ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ଦରଖାସ୍ତକୁ ଲିଜ ପ୍ରଦାନ ନିମନ୍ତେ ଚୟନ କରାଯିବ । ଯଦି ୧ ରୁ ଅଧିକ ନିଲାମଧାରୀ ସମାନ ମୂଲ୍ୟ ପ୍ରଦାନ କରିଥିବେ, ତେବେ ଲଟେରୀ ମାଧ୍ୟମରେ ଲିଜ ପ୍ରଦାନ ନିମନ୍ତେ ଚୟନ କରାଯିବ ।
3. ସ୍ଥିରୀକୃତ ହୋଇଥିବା MGQ ଲଘୁ ଖଣିଜଦ୍ରବ୍ୟର ବାର୍ଷିକ ପରିମାଣ ସହିତ ଲିଜଧାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Additional Charge) ମାଙ୍କଡା ପଥର ରୟାଲିଟି ନିମନ୍ତେ ଟ.୧୮୦./-, ମୋରମ ନିମନ୍ତେ ଟ.୩୫/- ଢିମା ନିମନ୍ତେ ଟ.୧୩୦/- CUM ଏବଂ ବାର୍ଷିକ MGQ ପାଇଁ ଧାର୍ଯ୍ୟ DMF (Contribution payable to DMF) ଗୁଣନ କରି ସମ୍ପୃକ୍ତ ରାଶିର 25% ରୁ ପୂର୍ବରୁ ଦାଖଲ କରିଥିବା ବଇନା ରାଶି (Earnest Money) କୁ ବାଦ ଦେଇ ଏକତ୍ର କରି ଅମାନତ ରାଶି (Security Deposit) ଭାବରେ ଦାଖଲ କରିବେ । ଏହି ଅମାନତ ରାଶି ବିନା ସୁଧ (Interest Fee) ରେ ରଖାଯିବ ।
4. ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମଧାରୀ ଉତ୍ସ ପାଇଁ ପୂର୍ବରୁ ପ୍ରସ୍ତୁତି ହୋଇଥିବା Mining Plan ବାବଦର ମୂଲ୍ୟ ପଇଠ କରିବାକୁ ହେବ । ପୁନଶ୍ଚ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସମୟ ସୀମା ମଧ୍ୟରେ ପରିବେଶ ମଞ୍ଜୁରୀ (Environmental Clearance) ସମ୍ପୃକ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ହାସଲ କରିବେ ।
5. ଯଦି ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଆଡିସନାଲ ଚାର୍ଜ ବା ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ଆବେଦନକାରୀ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ସମୟ ସୀମା ମଧ୍ୟରେ ସମସ୍ତ ଦେୟ ପଇଠ ନ କରନ୍ତି ବା ଖିଲାପ କରନ୍ତି ତା ହେଲେ ଦ୍ୱିତୀୟ ସର୍ବାଧିକ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ନିଲମଧାରୀଙ୍କୁ ସୁଯୋଗ ଦିଆଯିବ ।
6. ଯଦି ଦ୍ୱିତୀୟ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ ମୁଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଅର୍ଥ ରାଶି ପ୍ରଥମ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ଅର୍ଥରାଶି ଠାରୁ ଅତିକମ ହୋଇଥାଏ ତେବେ ଲିଜ ପ୍ରକ୍ରିୟାକୁ ରଦ୍ଦ କରାଯାଇ (Controlling Authority) ଙ୍କ ଅନୁମତି କ୍ରମେ ନୂତନରୂପେ ନିଲାମ କରାଯିବ ।

24/5/2022

TAHASILDAR KHORDHA

7. ଯଦି ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟଠାରୁ କମ ମୂଲ୍ୟ ଉଲ୍ଲେଖ କରିଥାନ୍ତି ତଥା ବିଜ୍ଞାପନରେ ଆବଶ୍ୟକ ଦସ୍ତାବିଜ ଦାଖଲ କରି ନଥାନ୍ତି ତେବେ ଦରଖାସ୍ତକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ ।

8. ଲିଜଧାରୀ ପ୍ରତିବର୍ଷ ପ୍ରଚଳିତ ଆଇନ ଅନୁସାରେ ସରକାରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଧାର୍ଯ୍ୟ କରାଯାଉଥିବା Surface Rent, Dead Rent ଓ Royalty ପଇଠ କରିବେ ।

9. ଲିଜଧାରୀ ଉପରୋକ୍ତ ଦେୟ ସହିତ District Mineral Foundation Fund (DMF) and Environmental Management Fund (EMF) ବାବଦ ଅର୍ଥ ରାଶି ବାର୍ଷିକ ଅଗ୍ରିମ ଆକାରରେ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।

10. ନିଲାମଧାରୀ OMMC RULE-2016 ର ନିୟମ-33 (1-29) ର ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ମାନିବା ପାଇଁ ବାଧ୍ୟ ହେବେ ।

11. ନିଲାମଧାରୀ ଲଘୁ ଖଣିଜଦ୍ରବ୍ୟ କୁ କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ବିନା ଅନୁମତିରେ ରାଜ୍ୟ ବାହାରକୁ ଚାଲାଣ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ।

12. ନିଲାମଧାରୀ ଜମା ରୟାଲିଟି ର ୨% ଆୟକର ବାବଦକୁ ଟ୍ରେଜେରୀ ଚାଲାଣ ଆକାରରେ ଜମା କରିବେ ।

13. ନିଲାମଧାରୀ ଲଘୁ ଖଣିଜଦ୍ରବ୍ୟର ଉତ୍ତୋଳନ କୌଣସି ଯାନ୍ତ୍ରିକ ଉପାୟରେ କରିବେ ନାହିଁ ତଥା କୌଣସି ଭାରୀଯାନ ଯେପରିକି ହାଇୱା ଇତ୍ୟାଦି ବ୍ୟବହାର କରିବେ ନାହିଁ ।

14. ଲିଜଧାରୀ Mines Act 1952 ଏବଂ Explosive Act 1984 ର ସମସ୍ତ ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ର ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ରହିବେ ।

15. ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମଧାରୀ ମାଙ୍କଡା ପଥର / ମୋରମ / ଢିମା ଉତ୍ସ ପରିଚାଳନା ନିମନ୍ତେ ଆବଶ୍ୟକିୟ ମଞ୍ଜୁରୀ (Consent to establish & consent to operate) ଓଡିଶା ପ୍ରଦୂଷଣ ବୋର୍ଡରୁ (Orissa Pollution Control Board) ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ପ୍ରାପ୍ତ କରିବେ ।

16. ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମଧାରୀ ସମସ୍ତ (Clearance) ଦେୟ ଜମା କରିବା ପରେ ସେ ଫାରମ ଏନ (Form N) ରେ ଚୁକ୍ତି ପତ୍ର ସ୍ୱାକ୍ଷର କରିବା ସହ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ଏହାକୁ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେଶନ (ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେସନ ଆକ୍ଟ-1908 ଓ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଆକ୍ଟ-1899 ଅନୁଯାୟୀ) ସମ୍ପାଦନ କରିବେ । ଏବଂ ପରବର୍ତ୍ତୀ ବର୍ଷଗୁଡିକ ପାଇଁ ପ୍ରତ୍ୟେକ ବର୍ଷ ଜାନୁଆରୀ ମାସ 15 ତାରିଖ ପୂର୍ବରୁ ଦେୟ ପଇଠ କରିବା ହେବେ ।

17. ସୂଚନାଫଳକ (Display Board) ତିଆରି କରି ସେଥିରେ ସୈରାତ ଉତ୍ସର ନାମ ତଥା ମଞ୍ଜୁର ହୋଇଥିବା ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସୂଚନା ଉଲ୍ଲେଖ କରିବେ । ଏସବୁ କାର୍ଯ୍ୟ ସମ୍ପାଦନ ପାଇଁ ଖର୍ଚ୍ଚ ଲିଜଧାରୀ ବହନ କରିବେ ।

18. ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପୂରଣ ହେଲା ପରେ କାର୍ଯ୍ୟାଦେଶ ଦିଆଯିବ । କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ କାର୍ଯ୍ୟାଦେଶ ନମିଳିବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଲିଜଧାରୀ ସୈରାତ ଉତ୍ସରୁ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ଉଠାଇପାରିବେ ନାହିଁ ।

27/5/2022
TAHASILDAR
KHORDHA

ଲିଜ ପାଇଁ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସୈରାତ ଉତ୍ସର ବିସ୍ତାରିତ ବିବରଣୀ

କ୍ରମିକ ସଂଖ୍ୟା	ମୌଜା ର ନାମ	ସୈରାତ ଉତ୍ସର ନାମ ଏବଂ କେଶ ନଂ	ଖାତା ନଂ	ପ୍ଲଟ ନଂ	ରକବା	ଲଘୁ ଖଣିଜର ନାମ	ସର୍ବନିମ୍ନ ରୟାଲିଟି ମୂଲ୍ୟ (per cum) ଟଙ୍କାରେ	ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Additional Charge per cum) ଟଙ୍କାରେ	ବାର୍ଷିକ ସର୍ବନିମ୍ନ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଉତ୍ତୋଳନ ପରିମାଣ	ଅଗ୍ରୀମ ଦାଖଲ ଅମାନତ ରାଶି ବାବଦକୁ ଦେୟ ର ପରିମାଣ (ଟଙ୍କାରେ)
୦୧	୦୨	୦୩	୦୪	୦୫	୦୬	୦୭	୦୮	୦୯	୧୦	୧୧
୦୧	ଚମ୍ପାଝର	ଚମ୍ପାଝର ମାଙ୍କଡା ପଥର ସୈରାତ ଉତ୍ସ-୧ କେଶ ନଂ-୦୨/୨୦୨୦	୪୪୮ (ରକ୍ଷିତ)	୪୮୦ (ଆଂଶିକ)	ଏ ୩୦.୪୦୦ ସ୍ମ ରୁ ଏ.୨.୦୦୦	ମାଙ୍କଡା ପଥର	୧୮୦.୦୦	୨୭.୦୦	୧୦୦୦ cum	ଟ.୧୦୩୫୦/-
୦୨	ମୁଣ୍ଡାଆମ୍ବ	ମୁଣ୍ଡାଆମ୍ବ ମାଙ୍କଡା ପଥର ସୈରାତ ଉତ୍ସ-୧ କେଶ ନଂ-୦୪/୨୦୨୦	୪୫୬	୯୭୨ (ଆଂଶିକ)	ଏ ୨.୦୦୦	ମାଙ୍କଡା ପଥର	୧୮୦.୦୦	୨୭.୦୦	୧୦୦୦ cum	ଟ.୧୦୩୫୦/-
୦୩	କାଳିବେଡୀ	କାଳିବେଡୀ ମୋରମ ଖଣି କେଶ ନଂ-୦୫/୨୦୨୦	୨୮୨	୪୬୮ (ଆଂଶିକ)	ଏ ୧୦.୦୦୦	ମୋରମ	୩୫.୦୦	୫.୦୦	୪୦୦୦ cum	ଟ.୮୦୦୦/-
୦୪	ହଳଦୀପଦା	ହଳଦୀପଦା ମାଙ୍କଡା ପଥର କେଶ ନଂ-୦୮/୨୦୨୦	୨୨୪	୯୪ (ଆଂଶିକ)	ଏ ୩୩.୬୫୦ ସ୍ମ ରୁ ଏ ୧.୩୦୯	ମାଙ୍କଡା ପଥର	୧୮୦.୦୦	୨୭.୦୦	୨୦୦୦ cum	ଟ.୨୦୭୦୦/-
				୧୦୪ (ଆଂଶିକ)	ଏ ୫୬.୮୮୦ ସ୍ମ ରୁ ଏ ୧.୬୬୧					
				୧୦୨	ଏ ୨.୩୫୦					
	ମୋଟ ରକବା				ଏ ୫.୪୨୦					
୦୫	ବ୍ରହ୍ମପୁରା	ବ୍ରହ୍ମପୁରା ଜିମା କେଶ ନଂ-୦୯/୨୦୨୦	୩୨୯	୨ (ଆଂଶିକ)	ଏ ୫.୪୧୫	ଜିମା ଖଣି	୧୩୦.୦୦	୨୭.୦୦	୨୦୦୦ cum	ଟ.୨୦୭୦୦/-

ସ୍ବା/-

ତହସିଲଦାର, ଖୋର୍ଦ୍ଧା

27/5/2022
TAHASILDAR
KHORDHA